Superintendencia de Notariado y Registro

# CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO



**SNR2024IE020069**

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO Nº | 1964-2022 | CONTRATISTA | LUCIA NOHEMI MARTINEZ REINA | NIT / C.C. | 41.255.307 |
| PLAZO | 24 MESES | FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA | 01/12/2022 | FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA | 30/11/2024 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 120.786.957,00 | TOTAL ADICIONES | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 120.786.957,00 |

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PUERTO CARREÑO - VICHADA PARA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

**ACUMULADO 2023 $63,631,430**

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| FACTURA / CUENTA DE COBRO | | | | | | % TOTAL DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DD-MM-AA** | **NÚMERO** | **CONCEPTO** | **VALOR** | **AMORTIZACIÓN ANTICIPO** | **NETO A PAGAR** | |
| 09-01-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE ENERO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 4,30% |
| 16-02-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE FEBRERO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 8,60% |
| 06-03-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 12,91% |
| 15-04-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE ABRIL DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 17,21% |
| 06-05-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE MAYO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 21,51% |
| 06-06-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE JUNIO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 25,81% |
| 08-07-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE JULIO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 30,11% |
| 08-08-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE AGOSTO DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 34,41% |
| 10-09-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 38,72% |
| 07-10-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE OCTUBRE DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 43,02% |
| 07-11-2024 | S/N | CANON ARRIENDO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024 | $ 5.195.957,00 | | $ 5.195.957,00 | 47,32% |
| | | **TOTALES** | $ 57.155.527,00 | | $57.155.527,00 | 47,32% |

| | |
|---|---|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO | EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1964-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO. |
| DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN | CUENTA DE COBRO **CANON ARRIENDO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024** CRP - 1024 |

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DOCE (12) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2024

**DANIEL FERNANDO CRUZ GONZALEZ**
Supervisor del Contrato
**Superintendencia de Notariado y Registro**

SRPG